ВІСНИК

РЕСУРСНИЙ ЦЕНТР
ЗІ СТАЛОГО МІСЦЕВОГО РОЗВИТКУ

Липень 2015

Новини з Веб-порталу Центру

Про внесення змін до Конституції України (в частині децентралізації)

стор. 1

Про добровільне об'єднання територіальних громад

стор. 4

Підсумки колегії Мінрегіону



стор. 20

Нове у роз'ясненнях законодавства

Замовлення витягу з Державного земельного кадастру - відеопрезентація електронної послуги

стор. 12

Удосконалення законодавства

Пропозиції Ресурсного центру зі сталого місцевого розвитку внесені на розгляд Верховної Ради України

стор. 19

Нові обговорення на Форумі

Реформування місцевого самоврядування

Земельне законодавство та ОМС

стор. 27

Дане видання було розроблено в рамках Проекту «Місцевий розвиток, орієнтований на громаду» (МРГ), що фінансується Європейським Союзом та співфінансується й впроваджується Програмою розвитку ООН. Відповідальність за зміст видання несе виняткова УАРОР, точка зору якої може не збігатися з позицією Європейського Союзу або ПРООН.

ПРЕЗИДЕНТ УКРАЇНИ ПЕТРО ПОРОШЕНКО У ВЕРХОВНІЙ РАДІ УКРАЇНИ ПРЕДСТАВИВ ПРОЕКТ ЗАКОНУ "ПРО ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО КОНСТИТУЦІЇ УКРАЇНИ (ЩОДО ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ ВЛАДИ)"

Глава держави доповів про основні особливості законопроекту стосовно відходу від централізованої моделі управління в державі, забезпечення спроможності місцевого самоврядування та побудови ефективної системи територіальної організації влади в Україні, враховуючи принципи субсидіарності, повсюдності і фінансової самодостатності місцевого самоврядування.

Ці зміни стосуються, передусім, децентралізації державної влади в Україні та посилення конституційно-правового статусу місцевого самоврядування.



Законопроектом №2217а враховано Комплекс заходів з виконання Мінських домовленостей від 12 лютого 2015 року. Відповідно до нього у законопроекті передбачено, що особливості здійснення місцевого самоврядування в окремих районах Донецької і Луганської областей визначаються окремим законом.

П.Порошенко зазначив, що пропоновані законопроектом зміни повністю відповідають європейським та міжнародним стандартам, враховують відповідні висновки і зауваження Венеціанської Комісії та дадуть змогу забезпечити спроможність місцевого самоврядування і побудову ефективної системи територіальної організації влади в Україні.

Президент України закликав народних депутатів підтримати запропонований ним законопроект.

За матеріалами Офіційного Веб-порталу Верховної Ради України

ПІДСУМКИ РОЗГЛЯДУ ВЕРХОВНОЮ РАДОЮ УКРАЇНИ ПРОЕКТУ ЗАКОНУ ПРО ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО КОНСТИТУЦІЇ УКРАЇНИ (ЩОДО ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ ВЛАДИ)

Відповідно до статей 146, 148 Регламенту Верховної Ради України Верховна Рада України включила до порядку денного другої сесії Верховної Ради України восьмого скликання питання про законопроект про внесення змін до Конституції України (щодо децентралізації влади), поданий Президентом України як невідкладний, та направила законопроект до Конституційного Суду України для одержання висновку щодо відповідності його вимогам статей 157 і 158 Конституції України.

Рішення ухвалено 288 народними депутатами.

Проект Постанови зареєстровано за № 2217а/П.

Результати голосування:



За матеріали Офіційного Веб-порталу Верховної Ради України

БРИФІНГ ГОЛОВИ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ ВОЛОДИМИРА ГРОЙСМАНА

Голова Верховної Ради України Володимир Гройсман провів брифінг після голосування за внесення до порядку денного і направлення до Конституційного Суду законопроекту про внесення змін до Конституції України щодо децентралізації влади.



За матеріалами Офіційного Веб-порталу Верховної Ради України

ПОТРІБНО ДЕПОЛІТИЗУВАТИ ПИТАННЯ ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ, НАБРАТИСЯ ТЕРПІННЯ Й ДОБРЕ ПОПРАЦЮВАТИ, - ГЕННАДІЙ ЗУБКО В ІНТЕРВЮ ВИДАННЮ «ТИЖДЕНЬ»

«Тиждень» розмовляв із Віце-прем'єр-міністром – Міністром регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ України про фінансування місцевих бюджетів після децентралізації, зміни, які вона принесе громадам, і часові межі її запровадження.

У. Т.: За результатами перших місяців 2015 року місцеві бюджети виконуються зі значним профіцитом, який у масштабі країни становить близько 8 млрд грн. Чому органи місцевої влади не готові до освоєння цих коштів і що потрібно зробити для виправлення ситуації?

– Скажу вам навіть більше: до кінця 2015 року ми очікуємо зростання ресурсу місцевих бюджетів до 39,2 млрд. грн. Це величезна сума, яка акумулюватиметься на місцях завдяки фінансовій децентралізації. Вона стала можливою після внесення змін до Бюджетного та Податкового кодексів наприкінці 2014 року. Профіцит бюджетів – це нові школи, лікарні, дитячі майданчики, стадіони. Кошти, якими може розпоряджатися місцева влада, виходячи з потреб свого регіону.

Процес запровадження реформи ще триває. На сьогодні, за нашими оцінками, її виконано на 46%. Тому, звісно, на цьому етапі органи місцевої влади матимуть певні адміністративні складнощі. Але я не сумніваюся, що рано чи пізно всі їх подолають.

У. Т.: Але чи впораються на місцях із таким багажем?

– А чому ви вважаєте, що там управлінці гірші, ніж у Києві? Я абсолютно впевнений, що ефективні місцеві менеджери дадуть собі раду з усім: і з плануванням інвестиційних проектів, і з залученням коштів.

Наприклад, Київ та Київська область майже виконали річний бюджет по акцизу, а половина інших областей – іще в І кварталі 2015 року 50% річного бюджету.

Яскравим прикладом є Рівненщина, яка вже затвердила стратегію розвитку до 2020-го, а також ухвалила перспективний план об'єднання своїх громад. Ці заходи, оперативно проведені керівництвом області, дадуть змогу виділити їй 110,1 млн. грн. із Державного фонду регіонального розвитку на реалізацію інфраструктурних проектів.

У. Т.: І все-таки, судячи з того, що відбувається на місцях, до реформи там не готові…

– Як я вже сказав, це питання ефективного менеджменту. Ми віддаємо місцевій владі повноваження та кошти. Решта залежить від уміння регіональних керівників правильно ними розпорядитися. Якщо людина не справляється, громада має всі можливості її замінити. І це ще одна перевага децентралізації.

У. Т.: За результатами перших місяців нинішнього року надходження до місцевих бюджетів зростають меншими темпами, ніж до центрального. Де-факто маємо централізацію, а не децентралізацію. Що потрібно і що планується зробити для зміни тенденції?

– Надходження до місцевих бюджетів зростають, і це вже добре. Хоча є запитання: чому це відбувається повільніше? І воно до органів місцевого самоврядування.

Нині ми вже передали майже всі ресурси на місцевий рівень. Будь ласка, забезпечуйте прозорі умови для ведення бізнесу, створюйте нові робочі місця, залучайте інвестиції, збирайте податки і розвивайте на ці кошти свій регіон.

Щоб полегшити процеси, держава запропонувала окремий механізм – об'єднання громад. Відтак вони отримають значні перспективи для розвитку, додаткові кошти від оподаткування, високу якість послуг тощо.

У. Т.: Для чого об'єднувати?

– Наведу простий приклад. Що зараз має середньостатистичний фельдшер у селі? Зеленку, бинт, аспірин. У найкращому разі якийсь антибіотик. Цим нехитрим набором він мусить лікувати будь-що: від побутових травм до діабету чи астми. Після об'єднання громад кожна з них матиме лікарню з усіма необхідними ліками, обладнанням та профільними спеціалістами. Усі найкращі ресурси регіону збиратимуться в осередку об'єднаної громади. Водночас послуги амбулаторій у кожному населеному пункті стануть якіснішими.

Інший приклад: нині в нас багато сільрад, які отримують гроші з держбюджету й витрачають їх лише на зарплату та комунальні послуги. Про розвиток не йдеться, адже більше ні на що коштів не вистачає. Це типовий радянський підхід до системи.

Децентралізація докорінно змінює принцип. Територіальна громада створює орган управління – раду. Вона акумулює бюджет, який можна спрямувати на конкретні речі: ремонт доріг, будівництво школи, заміну водоводу тощо. Але це знову ж таки значною мірою питання ефективного менеджменту.

У. Т.: Які ступені децентралізації закладатимуть у новому Податковому кодексі, що його планують запустити від 1 січня 2016 року? Умовно кажучи, якщо зараз на місцях збирають 20% надходжень до зведеного бюджету, то коли буде 30%, 40% і до якого рівня дійде ця цифра?

– Ми очікуємо, що завдяки збільшенню власних повноважень і надходжень до бюджету розвитку державна частка в місцевих кошторисах становитиме 35%, а своя – 65%. За нашими розрахунками, за ефективного менеджменту повноваження місцевого самоврядування сьогодні можуть бути збільшені втричі. І ми очікуємо, що держчастка в загальному бюджеті зменшуватиметься (у відсотковому відношенні), а бюджет розвитку, на який спиратиметься місцеве самоврядування, зростатиме.

Новий Податковий кодекс стосується насамперед мотивації ведення бізнесу: підтримка малого й середнього підприємництва, прозорість моделі його існування та сплати податків, отримання реального прибутку в розмірі мінімум 10–15%. Це те, чого сьогодні вимагає бізнес.

У. Т.: З обласними містами простіше: там є місцеве самоврядування, виконавчі комітети, працівники. А як щодо сільської місцевості, чи здатна сільрада виконувати повноваження держави?

– Після місцевих виборів у жовтні ми повинні отримати потужні об'єднані громади з новими повноваженнями, ресурсами й ефективними менеджерами, які оберуть своїх депутатів. Ті, своєю чергою, наймуть виконавчі комітети управлінців. До речі, органи місцевої влади матимуть змогу самостійно встановлювати рівень зарплати для власних працівників згідно з Європейською хартією місцевого самоврядування. Таким чином, професійний менеджер зможе отримувати гідну зарплатню, якщо він справді корисний громаді.

Особисто я переконаний, що кожна область має розвивати власні сильні сторони. Так, у нас уже є регіони, які за своїми кластерами передові. Приміром, Дніпропетровщина має родовища корисних копалин і займається їх переробкою, є значний потенціал в ІТ-інженерії та космічній галузі. Тому там мають бути фахові менеджери високого рівня, праця яких відповідно оцінюється.

Таким чином, усе знову зводиться до професійного місцевого менеджменту, який має вирішувати, кого запросити на роботу і яку винагороду запропонувати. Від цього залежатиме й обсяг прибутку, який отримає громада.

У. Т.: У лютому ви заявляли, що до кінця року децентралізація буде завершена. Чи поділяєте цю впевненість і досі?

– Наше головне завдання сьогодні – внесення змін до Конституції України в частині децентралізації влади. Без цього подальше запровадження реформи неможливе. У новій редакції Основного Закону президент України пропонує віддати максимум повноважень місцевому самоврядуванню.

Цей проект Конституції попередньо вже схвалений Венеціанською комісією. Дуже сподіваюся, що Верховна Рада підтримає реформи, які докорінно змінять країну на краще.

Крім того, законодавча база децентралізації потребує ухвалення ще близько 100 законів. У них буде чітко прописано розподіл повноважень між територіальними громадами, районами, областями та центральною владою. Усе це ми маємо закінчити у 2015 році.

У. Т.: А коли можна буде побачити практичний результат?

– Перші результати вже є. Майже половина областей схвалили перспективні плани об'єднання громад, 12 – затвердили регіональні стратегії розвитку. У решти ці процеси також тривають.

Тут потрібно розуміти: ми нікого не примушуємо об'єднуватися – усе цілком добровільно. Єдине, що можемо, – мотивувати місцеву владу й пояснювати переваги децентралізації.

Наприклад, ми заклали багато мотиваційних факторів: у разі об'єднання громади збільшується її бюджет, Фонд регіонального розвитку інвестує у проекти, створені на базі територіальної громади, місцева влада дістає додаткові земельні повноваження тощо.

Звісно, процес запровадження будь-якої реформи, а особливо такої глобальної, як децентралізація, не може бути простим та миттєвим. Досвід Польщі це яскраво демонструє. Там реформа з децентралізації розпочалася ще у 1989 році і її вдосконалюють донині. Тому нам усім потрібно деполітизувати питання децентралізації, набратися терпіння й добре попрацювати.

У. Т.: Як ваше міністерство формує політику щодо залучення інвестицій?

– На сьогодні 11 міст підписали зі Світовим банком договір на $330 млн. із проведення реконструкції теплокомуненерго, 14 – із удосконалення водоканалів. У липні ми очікуємо підписання з Європейським інвестбанком договору щодо залучення €400 млн. на програму розвитку муніципальної інфраструктури. Об'єднані територіальні громади теж зможуть скористатися цими кредитами, аби модернізувати свої потужності.

У. Т.: Є думка, що реформа місцевого самоврядування, зокрема, змусить жителів села більше їздити по довідки та послуги до сусідніх великих населених пунктів. Як вирішувати цю проблему?

– Перше й головне: довідки люди отримуватимуть там, де мешкають, і за лічені хвилини. Якщо раніше адміністративні послуги надавали держоргани, представлені в районі, місті, сільраді, то зараз ці питання перейшли під юрисдикцію місцевого самоврядування. Буде створено Центр надання адмінпослуг (ЦНАП), який в автоматичному режимі видаватиме всі ці папери, користуючись даними реєстрів землі, нерухомості, громадян. Крім того, ми запроваджуємо електронне врядування, що відкриває можливість отримати всі ці послуги й запити через інтернет.

Тетяна Омельченко

06.07.2015

За матеріалами Веб-сайта Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

ПРО ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЮ НА ДНІПРОПЕТРОВЩИНІ ВІД ДЕПУТАТА ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ ОЛЕНИ ТЕРТИШНОЇ

Дніпропетровщина першою в Україні (27 травня 2015 року) ухвалила Перспективний план формування територій громад з урахуванням пропозицій їхніх представників. Згідно із планом, у 22 районах замість 348 сільських та селищних рад створять 89 нових об'єднаних територій, які почнуть самостійно управляти своїми фінансами. Крім того, за конкурсом обрано як пілотні чотири райони, що першими розпочали процес децентралізації. Про те, як Дніпропетровщина об'єднує громади, розмовляємо з директором Офіса реформ Дніпропетровської області Оленою ТЕРТИШНОЮ.



Олена ТЕРТИШНА, директор Офіса реформ Дніпропетровської області. Фото надане Оленою ТЕРТИШНОЮ— Олено Анатоліївно, Дніпропетровщина, напевно, невипадково веде першість у процесі децентралізації, цьому передувала планомірна підготовка.

— Так. Дніпропетровщина вигідно вирізнялася серед інших областей організаційною роботою над ухваленням Перспективного плану формування тергромад. І не лише тому, що ми перші розробили проект і схвалили його на сесії. Ставлення до питань реформування органів місцевого самоврядування (ОМС) в нашому регіоні — це не лише позиція окремої групи керівників, це стан професійної діяльності більшості посадовців. Ми методологічно формували основу проекту плану і забезпечували його обговорення у громадах. Свідомо найбільшу увагу приділяли територіям, де виникало найбільше дискусій. Адже коли ініціатива випереджає процес, може статися помилка, яка призведе до втрати шансу стати об'єднаною громадою.

— Що маєте на увазі?

— Наприклад, є села, які було включено до міст. Деякі їхні громади вважали, що можуть вийти зі своєї адміністративно-територіальної одиниці й стати окремою громадою. Згідно із законом, це неправильно. Об'єднаною громада може стати лише на основі об'єднання ОМС — якщо їх кілька.

І ми зосередили увагу на питаннях, які потребували глибокого роз'яснення. Сформували великий просвітницький ресурс. За сприяння швейцарсько-українського проекту DESPRO «Підтримка децентралізації в Україні» організували навчання в онлайн-школі місцевого самоврядування. Днями майже тисяча управлінців Дніпропетровщини завершили дистанційне навчання, прослухавши курс «Реформування місцевого самоврядування та децентралізація влади» з питань формування спроможних тергромад.

— Наскільки мені відомо, Дніпропетровщина єдина в Україні, де громади мали майже місяць на обговорення плану.

— До речі, саме цей дистанційний курс, у якому взяли участь представники ОМС, державної влади, депутати місцевих рад, активісти громадських організацій та лідери громад області, й дав змогу масштабно обговорити перспективний план. Щойно обласна рада ухвалила його проект, який налічував 51 громаду, документ почали активно обговорювати учасники курсу.

Виявилася дуже цікава тенденція: у проекті пропонували об'єднання територій навколо міст обласного значення і районних центрів. Ця модель була помітною на карті. Але сільські території запропонували власне бачення. Більшість населених пунктів відмовилися об'єднуватися навколо міст, захотіли створити свої громади. Врешті до плану внесли ще 38 громад. Так його затвердили вже у кількості 89 громад, об'єднаних із 348 ОМС, які існують в області. Фактично якщо взяти середній показник, то з п'яти сільських рад сформовано одну громаду.

— А чого відмовлялися об'єднуватися навколо міст?

— Села, мабуть, побоялися стати частиною приміської території, на яку ніхто не звертатиме уваги, остерігалися, що їх забудуть.

З іншого боку, село побачило в Законі «Про добровільне об'єднання територіальних громад» потужну перспективу розвитку своєї території. Там прописано таке: як центр спроможної громади можна розглядати сільський населений пункт, у якому не менш як 150 дітей дошкільного віку і 250 — шкільного.

І саме ця позиція для більшості сільських громад стала головною. Якщо держава в законі прописала, що в основу економічного розвитку країни поставлено дитину, яка виросте, побудує будинок, створить на селі робочі місця, я поважаю таку державу. І мені особисто як жінці й матері подобається такий закон. Сьогодні ми зробили перший крок до відродження України у плані формування заможного села.

Ще приклад: у Царичанському районі прийняли рішення щодо Ляшківської громади, малої територіально і з невеликою кількістю населення — приблизно 2 тисячі осіб. Фінансово така громада не зможе забезпечити всіх необхідних послуг, які слід наблизити до людей, і не отримає статусу спроможної. Проте робоча група прийняла рішення включити громаду до перспективного плану, розуміючи, що в подальшому житті саме розставить пріоритети. Адже є громади, які чітко сформулювали свою економіку, географію та інфраструктуру, максимально врахували якість і наближення послуг. Вони будуть лідерами, і до них потягнуться інші: побачать, що у сусіда все складається добре.

— Тобто план може змінюватися.

— Він не догма, а модель економічного розвитку території. Жодну територіальну громаду не можна створити, якщо не враховано принцип добровільної згоди людей. Це головний чинник, який ми враховуємо.

— А якщо хтось не захоче об'єднуватися за перспективним планом?

— Житимуть і працюватимуть у тих межах своїх рад, у яких нині перебувають. А життя визначить лідерів децентралізації. Вони гарантовано матимуть від держави і області економічну підтримку: на дороги, соціальні заклади, транспортне сполучення. Де людина хоче жити? Не там, де ні світла немає, ні води, все розвалено, а в заможному селі. Правильно?

До речі, у проекті пану враховано ініціативу 4 районів, які вже давно почали роботу з добровільного об'єднання, не чекали вказівки згори. Це Солонянський, Апостолівський, Верхньодніпровський і Дніпропетровський райони.

— Пілотні?

— Так. Але я не хотіла б їх називати пілотними — це лідери. У цих районах уже все готове, проведено всі необхідні процедури до об'єднання. І ми розраховуємо, що найближчим часом матимемо затверджений урядом перспективний план. І добровільно об'єднані громади зможуть обрати своїх представників на перших виборах, які мають відбутися разом із виборами до місцевих рад 25 жовтня. Але це стане можливим, якщо громади завершать об'єднання до 5 вересня. Тому слід активізуватися. Громади, які підуть на перші вибори, відповідно будуть першими включені у прямі бюджетні відносини з державою, вийдуть з підпорядкування районному бюджету і почнуть отримувати прямі державні субвенції — на медицину, освіту тощо.

— Чи вистачить їм коштів на все це?

— Формуючи план, регіональним ноу-хау визнали обов'язкову вимогу не лише підготовки паспорта громади, а й обгрунтування, що виграють люди за такого об'єднання. І в кожній ситуації ми отримували цікаві розрахунки. В цих обгрунтуваннях представлено не лише економічні, а й етнографічні, історичні, культурні чинники.

Візьмімо Петриківську громаду, мистецтво якої внесено до списку ЮНЕСКО як світова нематеріальна культурна спадщина. Це український бренд, туристична Мекка Дніпропетровщини, і позбутися такої громади не можна. Її головне об*д*рунтування — збереження свого бренда і об'єднання тих сіл, які беруть участь у створенні цього виду народного мистецтва. Модель Петриківської громади — творча майстерня.

Отже, коли ми отримали приблизний бюджет громад, побачили величезну любов до рідної землі й бажання її розвивати, історичну пам'ять і впевненість, що жоден з населених пунктів не втратить самобутності, що мале не загубиться у великому. Як Ювілейна громада Дніпропетровського району, що вже перебуває на останніх етапах добровільного об'єднання.

У паспортах громад ми також вимагали вказати заходи щодо розвитку території і які на них необхідні кошти. Усі громади відповідально підійшли до цього. Загалом у нас вийшло понад 4 мільярди гривень.

— Розгулялися наші громади!

— Зазначу, що це не запит на кшталт «Дайте більше, бо дадуть менше». Усі ці кошти обгрунтовані: є певне приміщення, потрібні фахівці тощо. Ми розуміємо, що все це робитиметься не на рік. Якщо проекти буде документально підтверджено, то, крім допомоги від державного фонду, область також надасть кошти.

— А те, що на місцях зароблять, рахували?

— Так, прорахували всі податки, які мають залишитися на території. Аналіз показав, що здебільшого вони покривають видатки на соціальну сферу.

— З Юр'ївського району заплановано зробити всього одну громаду. Чому?

— Це найменший район області й за кількістю жителів, і за кількістю ОМС, і за територією. Непросто проходитиме робота в ньому. Але частина тамтешніх людей позитивно ставиться до об'єднання і розуміє його переваги.

— Децентралізуватися Україні допомагає Польща. Використовуючи польський досвід, місцеву специфіку враховуємо?

— Не калькуємо польський досвід, а вивчаємо його. Тим більше, що в середньому кількість польської гміни — приблизно 3 тисячі осіб, а наша середня об'єднана громада — від 5 до 10 тисяч. І території у нас більші. Співпраця з Польщею триватиме, фактично це супроводження проекту об'єднання громад нашими партнерами «під ключ».

Поляки дадуть нам безцінний подарунок — свій практичний досвід.

Наталія БІЛОВИЦЬКА,
«Урядовий кур'єр»

ДОСЬЄ «УК»

Олена ТЕРТИШНА. Народилася в 1967 році в с. Дніпрово-Кам'янка Верхньодніпровського району Дніпропетровської обл. Працювала на посадах заступника голови Солонянської райдержадміністрації Дніпропетровщини, начальником управління державної служби Головдержслужби України в Дніпропетровській області, заступником начальника Головдержслужби, першим заступником голови Державного фонду сприяння місцевому самоврядуванню в Україні. З травня 2015 року очолює Офіс реформ Дніпропетровської області.

За матеріалами Веб-сайта газети "Урядовий кур'єр"

В.УДОВИЧЕНКО: «ПОЛЬЩА – ЦЕ ЗРАЗОК ТІЄЇ АДМІНІСТРАТИВНО-ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ РЕФОРМИ, ЯКУ МАЄ ПРОВЕСТИ УКРАЇНА»

Про адміністративно-територіальну реформу в Україні та її приклади в Європі глядачам Громадського розповів директор Київського Офісу реформ, представник України у Конгресі місцевих та регіональних влад Європи, колишній міський голова міста Славутич Володимир Удовиченко.

На його думку, нинішня система державного управління в Україні не відображає потреб громадянського суспільства до більшій самостійності. «Нам потрібно писати нову українську державність, а це означає, що почати потрібно з адміністративно-територіальної організації влади», - заявляє Удовиченко.

Експерт наголосив, що Україна без застережень ратифікувала Європейську хартію місцевого самоврядування ще в 1997 році. Цей невеликий документ (всього 10 статей) ратифікували ще 44 країни Європи, і його основний принцип – субсидіарність. На практиці це означає, що вся система послуг, яка надається владою різних рівнів має бути максимально наближеною до населення та його потреб.

За словами Володимира Удовиченка, найбільш наближеною до людей владою є органи місцевого самоврядування, тож саме їм потрібно передати більше повноважень. «Польща – це зразок тієї адміністративно-територіальної реформи, яку має провести Україна. Гміна, як основа адміністративно-територіального устрою Польщі, є дуже вдалою реалізацією передачі повноважень та ресурсів на місця і нам потрібно пройти цей шлях до польської гміни».



За матеріалами Веб-сайта Асоціації міст України

НА ПРИКАРПАТТІ СТВОРЕНА ПЕРША ОБ'ЄДНАНА ГРОМАДА, - РІШЕННЯ ОБЛАСНОЇ РАДИ

Івано-Франківська обласна рада 24 липня прийняла рішення про створення Печеніжинської територіальної об'єднаної громади з центром у селищі Печеніжин та призначення перших місцевих виборів депутатів Печеніжинської селищної об'єднаної громади та селищного голови. До складу новоутвореної громади окрім Печеніжина ввійшли ще 8 сіл Коломийського району. Про це повідомили в офісі реформ Івано-Франківської області. Дана громада стала першою в Україні, яка пройшла усі етапи об'єднання згідно з методикою. З рештою, вона зможе отримати ті повноваження, які наразі мають міста обласного значення.

Відомо, що нові ради, обрані вже в об'єднаних громадах, отримають нові повноваження та суттєві ресурси.

До центрів спроможних громад будуть перенесені з районних центрів місця надання низки важливих послуг – адміністративних, соціальної допомоги через територіальні центри, пожежні, правоохоронні, санітарно-епідеміологічної служби тощо. У разі нестачі приміщень, інших елементів інфраструктури для надання всіх необхідних послуг громадам надаватиметься допомога з державного бюджету на їх придбання чи побудову.

Об'єднані відповідно до Закону України «Про добровільне об'єднання громад» та Перспективного плану, громади отримають весь спектр повноважень, що їх наразі мають міста обласного значення.

Зокрема, це такі повноваження:

- місцевого економічного розвитку (залучення інвестицій, розвиток підприємництва);
- розвитку місцевої інфраструктури: доріг, мереж водо-, тепло-, газо-, електропостачання і водовідведення, інформаційних мереж, об'єктів соціального та культурного призначення;
- планування розвитку території громади;
- вирішення питань забудови території (відведення земельних ділянок, надання дозволів на будівництво, прийняття в експлуатацію будівель);
- благоустрою території;
- надання житлово-комунальних послуг (централізоване водо-, теплопостачання і водовідведення, вивезення та утилізація відходів, утримання будинків і споруд, прибудинкових територій комунальної власності);
- організації пасажирських перевезень на території громади;
- утримання вулиць і доріг у населених пунктах;
- громадської безпеки;
- гасіння пожеж;
- управління закладами середньої, дошкільної та позашкільної освіти;
- надання послуг швидкої медичної допомоги, первинної охорони здоров'я, з профілактики хвороб;
- розвитку культури та фізичної культури (утримання та організація роботи будинків культури, клубів, бібліотек, стадіонів, спортивних майданчиків);
- надання соціальної допомоги через територіальні центри;
- надання адміністративних послуг через центри надання таких послуг.

Структурні підрозділи територіальних органів центральних органів виконавчої влади на рівні громади надаватимуть послуги з:

- санітарно-епідеміологічного захисту;
- соціального захисту населення (виплата пенсій, субсидій, компенсацій, забезпечення надання пільг);
- казначейського обслуговування;
- реєстрації актів цивільного стану.

24.07.2015

За матеріалами Веб-сайта міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

ЗАМОВЛЕННЯ ВИТЯГУ З ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ - ВІДЕОПРЕЗЕНТАЦІЯ ЕЛЕКТРОННОЇ ПОСЛУГИ

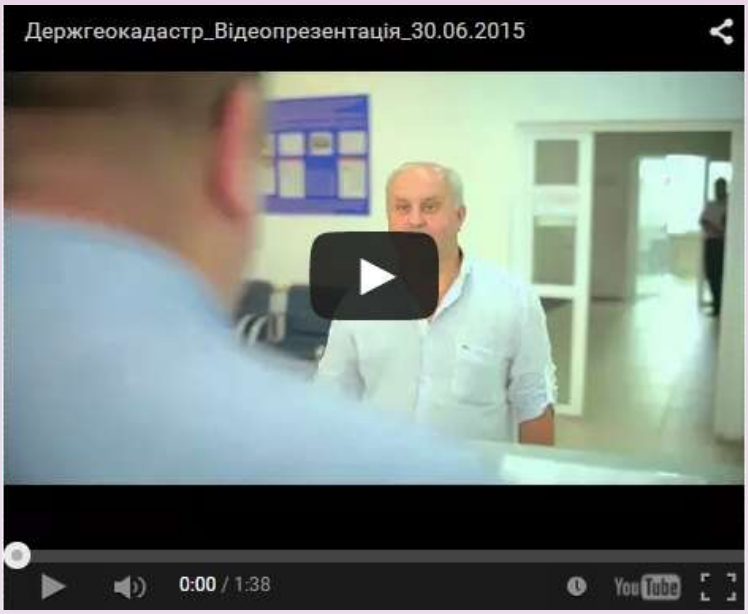
Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру презентувала відеоролик для ознайомлення з новою онлайн-послугою, яка стала доступна громадянам, – «Замовлення витягу з Державного земельного кадастру».

Дотепер замовлення витягу відбувалося лише за місцем безпосереднього розташування ділянки, що призводило до втрат часу та створювало корупційні ризики, оскільки етап подачі заяви та видачі результатів знаходився під контролем одного кадастрового реєстратора. Можливість замовлення послуги онлайн скорочує процедуру оформлення до декількох хвилин, а рознесення функції реєстрації заяви та її обробки зводить до мінімуму можливість зловживань.

У відеопрезентації в креативній формі детально показаний процес замовлення витягу через Публічну кадастрову карту, яка розміщена на офіційному сайті Держгеокадастру. Простий та лаконічний інтерфейс робить послугу доступною навіть для невпевнених користувачів ПК.

Отримати готовий витяг можна в будь-якому з 660 центрів надання адміністративних послуг по всій Україні. Єдиний документ, який при цьому знадобиться, – посвідчення особи.

Завдяки запровадженому принципу екстериторіальності громадяни отримають принципово новий рівень сервісу. Тож Держгеокадастр зацікавлений в якнайширшому інформуванні громадян про нові можливості та запрошує переглянути відео і скористатися електронною послугою замовлення витягу про земельну ділянку.



Прес-служба Держгеокадастру

08.07.2015

За матеріалами Веб-сайта Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

МЕШКАНЦІ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ МОЖУТЬ ЗАЛИШИТИ УПРАВИТЕЛЕМ СВОГО БУДИНКУ ДІЮЧИЙ ЖЕК АБО ОБРАТИ НОВОГО



Мінрегіон розробляє низку нормативно-правових актів, прийняття яких сприятиме реалізації положень Закону України від 14.05.2015 № 417-VIII «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», що вступив в дію 1 липня цього року.

Активну участь у їх розробці та відповідних консультаціях приймають і представники громадськості.

Відповідно до Закону управління багатоквартирним будинком здійснюють його співвласники шляхом створення ОСББ або визначення управителя.

Якщо протягом року з дня набрання чинності цим Законом, тобто до 01 липня 2016року, співвласники самостійно не визначаться щодо форми управління житловим будинком, управителя визначатиме виконавчий орган місцевої ради. До цього часу будинок має обслуговувати нинішня експлуатаційна організація.

Про це йдеться у листі Конфедерації будівельників України та Об'єднання організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України», які заявили про підтримку зазначеного Закону.

Законом встановлено, що управитель – це фізична особа-підприємець або юридична особа-суб'єкт підприємницької діяльності, яка за договором із співвласниками забезпечує належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб.

При цьому Закон не встановлює спеціальних вимог до управителя. Відповідно, ті експлуатуючі організації, які вже працюють на ринку та надають зазначені послуги, можуть виконувати функції управителя.

Таким чином, питання щодо експлуатації раніше побудованих житлових будинків законодавчо врегульовано.

Водночас питання щодо утримання та обслуговування новозбудованих об'єктів житлового будівництва, у яких експлуатаційна організація не визначена, потребує додаткового опрацювання та спільних зусиль як замовника будівництва, так і майбутніх співвласників.

Хочемо нагадати, що співвласники можуть здійснювати управління багатоквартирним будинком двома способами: шляхом створення ОСББ або через визначення управителя на загальних зборах.

Згідно з законом реалізація прав та обов'язків співвласників багатоквартирного будинку може здійснюватися лише після державної реєстрації прав власності на належні їм квартири та нежитлові приміщення. Тому рекомендуємо задля економії часу розпочинати підготовчі та організаційні заходи ще на етапі спорудження будинку.

Оскільки ж власники квартир та нежитлових приміщень до заселення житлового будинку обмежені у можливостях організації взаємодії, то налагодження комунікацій для вирішення спільних питань експлуатації будинку може здійснювати сам замовник будівництва або відповідна фінансова компанія.

При цьому було б доцільно попередньо визначити експлуатуючу організацію, що дозволило б забезпечити її участь (на добровільних засадах) у прийнятті в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта.

Звертають увагу, що одним із шляхів вирішення цього питання може стати передбачення у договорах про придбання квартир можливості доручення інвесторами замовнику або фонду фінансування будівництва організації заходів по визначенню відповідно до закону експлуатуючої організації, яка буде здійснювати всі функції по утриманню будинку відразу після прийняття його в експлуатацію.

Організація майбутніх співвласників та попереднє залучення управителя на завершальному етапі будівництва сприятиме забезпеченню своєчасної передачі як самого об'єкта, так і технічної документації, а також заселенню новобудов у максимально стислі строки та уникненню прогалини в їх експлуатації».

Довідка

Конфедерація будівельників України була створена 5 квітня 2011 р. шляхом об'єднання Будівельної палати України, Української Будівельної Асоціації (УБА) та «Всеукраїнського союзу виробників будівельних матеріалів». До складу Конфедерації входять близько 700 організацій будівельного комплексу.

Об'єднання організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» є всеукраїнським об'єднанням обласних організацій роботодавців, до складу якого увійшли підприємства: теплозабезпечення, водопровідно-каналізаційного господарства, підприємства, що здійснюють вивезення ТПВ, підприємства, що здійснюють обслуговування житлового фонду.

15.07.2015

За матеріалами Веб-сайта Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

ЗАКОНИ ПРО ДЕРЕГУЛЯЦІЮ ТА ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЮ СПРОЩУЮТЬ НАДАННЯ АДМІНПОСЛУГ У СФЕРІ БУДІВНИЦТВА

Закони України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення умов ведення бізнесу (дерегуляція)» та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо децентралізації повноважень у сфері архітектурно-будівельного контролю та удосконалення містобудівного законодавства» спрощують надання адміністративних послуг у сфері будівництва.

Зокрема, вони скасовують обов'язковість отримання дозвільних документів на перепланування будинку, визначають чіткі критерії за якими органи архбудконтролю можуть відмовити громадянину чи підприємцю у реєстрації декларації, створюють новий порядок надання адмінпослуг – лише через ЦНАПи.

Про це повідомив голова ДАБІ України Олексій Кудрявцев під час робочої зустрічі «Проблемні питання будівельної галузі в регіонах України», яка відбулась 15 липня в приміщенні Мінрегіону.

«Мета законодавчих новацій – зробити адміністративні послуги максимально доступними для громадян та підприємців, прибрати зайві бюрократичні бар'єри, знизити рівень корупційних загроз», - повідомив Олексій Кудрявцев.

За його словами, сьогодні переобладнання та перепланування житлового будинку і жилого приміщення приватного жилфонду (за умови невтручання в несучі конструкції та інженерні системи загального користування) не потребує оформлення дозвільних документів. Так само після цих робіт об'єкт не потрібно знову вводити в експлуатацію.

«Важливо, що законодавчо визначений перелік випадків у заповненні декларації про початок виконання будівельних робіт, які є підставою для повернення документу на доопрацювання. Це знижує рівень відмов у реєстрації з боку органів архбудконтролю та усуває корупційні спекуляції на цьому питанні. Інспекція взяла курс на мінімізацію кількості таких відмов у всіх регіонах України. Так, шляхом надання фахових консультацій та роз'яснень ми плануємо знизити цю планку до 10% від загальної кількості поданих декларацій», - зазначив керівник Держархбудінспекції.

Зокрема, декларацію повернуть замовнику якщо він не вказав інформацію про:

- Замовника, назву чи адресу об'єкта будівництва;
- Документ, що підтверджує право власності чи користування земельною ділянкою;
- Містобудівні умови і обмеження;
- Дані про проектувальника, головного архітектора або головного інженера проекту, про осіб, відповідальних за проведення авторського і технічного нагляду.

«Європейські стандарти надання адміністративних послуг тепер діють в Україні. Вказані закони зобов'язали ДАБІ та інші державні установи надавати дозвільні документи лише через Центри надання адміністративних послуг (ЦНАПи). Сьогодні вони діють в кожному обласному центрі. Ми працюємо над тим, аби розширити цю мережу, щоб максимально наблизити державний сервіс до громадянина», - заявив Олексій Кудрявцев.

Прес-служба ДАБІ України

16.07.2015

За матеріалами Веб-сайта Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

В УКРАЇНІ ЗАПРАЦЮВАЛИ ЕЛЕКТРОННІ АДМІНПОСЛУГИ У СФЕРІ БУДІВНИЦТВА



16 липня Державна архітектурно-будівельна інспекція України та Державне агентство з питань електронного урядування презентували електронні послуги у сфері будівництва – реєстрацію повідомлень та декларацій про початок підготовчих робіт та про початок будівельних робіт.

У вересні-жовтні 2015 року запрацюють ще дві нові послуги – реєстрація декларації на готовність об'єкту до експлуатації та подання відомостей для отримання ліцензії на господарську діяльність щодо створення об'єктів архітектури. Про це повідомив голова Державної архітектурно-будівельної інспекції України Олексій Кудрявцев.

«Сьогодні електронне урядування є «ключем» до реформ в Україні. Саме е-урядування покликане забезпечити нову ефективність та прозорість роботи органів влади, а також нову якість обслуговування громадян та бізнесу», - зазначив він.

За словами голови Держархбудінспекції Олексія Кудрявцева, сьогодні підприємці та громадяни вже можуть скористатися чотирма електронними адмінпослугами:

1. Реєстрація повідомлення про початок виконання підготовчих робіт.
2. Реєстрація декларацій про початок виконання підготовчих робіт.
3. Реєстрація повідомлення про початок будівельних робіт.
4. Реєстрація декларацій про початок будівельних робіт.

Раніше, щоб подати декларацію про початок виконання підготових або будівельних робіт на реєстрацію слід було звертатися до центру надання адміністративних послуг (ЦНАПу). Для цього іноді доводилося долати значні відстані та стояти в чергах.

Тепер пропонується принципово новий рівень якості обслуговування громадян та бізнесу. Ви можете зареєструвати повідомлення або декларацію про початок будівництва у будь-який зручний час 24 години на добу, 7 днів на тиждень через мережу Інтернет, витративши на це не більше декількох хвилин.

Для цього слід зайти на сайт e-dabi.gov.ua, визначити послугу, яка вас цікавить, ввести свої дані, поставити електронний підпис і документ автоматично направлять в потрібний територіальний департамент чи управління ДАБІ. Електронна форма документів з автоматичною перевіркою та підказками значно мінімізує ризик допущення помилок при її заповненні. Зареєстрована декларація з відповідним номером у єдиному реєстрі надійде на вашу електронну пошту. Також, ви можете перевірити факт реєстрації декларації, переглянувши запис у єдиному реєстрі через мережу Інтернет.

«Сьогодні ми зробили ще один важливий крок на шляху до запровадження е-урядування в Україні, - зазначив Олександр Риженко, голова Державного агентства з питань електронного урядування України. – Надання доступних, прозорих та некорупційних адміністративних послуг, що досягається шляхом переведення їх в електронну форму, – це те, що найбільше очікують громадяни та бізнес».

Для популяризації нового державного сервісу європейського рівня ДАБІ України спільно з Держагенством з питань електронного урядування створили інформаційний відеоролик, який інформує громадян про нові можливості подання дозвільних документів у сфері будівництва.

Нагадаємо, що пілотний проект щодо електронних адміністративних послуг є складовою кампанії із запоровадження електронного урядування в Україні, який реалізується за підтримки Координатора проектів ОБСЄ в Україні.

Прес-служба ДАБІ України

16.07.2015

За матеріалами Веб-сайта Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

З 1 СІЧНЯ 2016 РОКУ ФУНКЦІЇ ДАБІ БУДУТЬ ПОВНІСТЮ ПЕРЕДАНІ НА МІСЦЯ



З 1 січня 2016 року будуть створені структурні підрозділи в органах місцевого самоврядування, які виконуватимуть функції ДАБІ на місцях. Про це сказав заступник Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Роман Абрамовський під час наради з Конфедерацією будівельників України.

«Наразі триває робота з підготовки до реалізації закону, який передбачає децентралізацію повноважень у сфері архітектурно-будівельного контролю та удосконалення містобудівного законодавства, і нам дуже важливо знати думку будівельників та органів місцевого самоврядування», - додав заступник Міністра.

Також, він нагадав, що Мінрегіоном розроблено проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності», нововведенням якого є спрощення процедури отримання поштової адреси – з моменту виділення земельної ділянки під будівництво до реєстрації об´єктів вже збудованої нерухомості.

Окрім того ведеться активна робота з модернізації державних житлових програм. «Ми модернізували існуючі житлові програми. Передбачено надання кредитів під 10% річних. При цьому надаватимуться пільги для родин з дітьми, а саме – зменшення кредитної ставки в залежності від кількості дітей в родині», - наголосив Роман Абрамовський.

16.07.2015

За матеріалами Веб-сайта Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

ВРЕГУЛЬОВАНО ПРОЦЕДУРУ ПОДАННЯ ЗАСОБІВ ВИМІРЮВАЛЬНОЇ ТЕХНІКИ НА ПЕРІОДИЧНУ ПОВІРКУ



Врегулювання процедури подання засобів вимірювальної техніки на періодичну повірку, обслуговування або ремонт передбачене проектом постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку подання засобів вимірювальної техніки на періодичну повірку, обслуговування та ремонт», затверджене сьогодні на засіданні Уряду.

Так, документом передбачено врегулювання процедури подання засобів вимірювальної техніки, що є власністю фізичних осіб та результати вимірювань яких використовуються для здійснення розрахунків за спожиті для побутових потреб електричну і теплову енергію, газ і воду, на періодичну повірку, обслуговування та ремонт.

Крім того, документом передбачається врегулювання питань допуску до засобу вимірювальної техніки, його демонтаж (перед повіркою, обслуговуванням та ремонтом) та монтаж (після повірки, обслуговування та ремонту).

Нагадаємо, що 25 травня цього року на Урядовому комітеті з питань регіонального розвитку цей проект постанови було доопрацьовано з урахуванням пропозицій щодо збереження засобу обліку під час транспортування для повірки чи монтажу та щодо ремонту засобу обліку на місці, отриманих від Мінекономрозвитку.

08.07.2015

За матеріалами Веб-сайта Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

ПРОПОЗИЦІЇ РЕСУРСНОГО ЦЕНТРУ ЗІ СТАЛОГО МІСЦЕВОГО РОЗВИТКУ ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

17 липня 2015 року у Верховній Раді України зареєстровано проект Закону про внесення змін до Закону України "Про добровільне об'єднання територіальних громад" (щодо узгодження процедур добровільного об'єднання територіальних громад та проведення чергових місцевих виборів) (реєстр.№ 2373а від 15.07.2015).

Нагадаємо, що Українська асоціація районних та обласних рад в рамках діяльності Ресурсного центру зі сталого місцевого розвитку підготувала та надала до профільного Комітету та Мінрегіону пропозиції «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо приведення системи представницьких органів місцевого самоврядування у відповідність законодавству та узгодження процедур добровільного об'єднання територіальних громад та проведення чергових місцевих виборів» з якими можливо ознайомитися за посиланнями: лист та пропозиції. Метою цих пропозицій є надання можливості територіальним громадам, що бажають об'єднатися та обрати власні органи місцевого самоврядування 25 жовтня 2015 року.

ЕВРОПЕЙСЬКА СИСТЕМА ДЕРЖАВНОГО УПРАВЛІННЯ - ЗАПОРУКА ЕФЕКТИВНОЇ РОЗРОБКИ ТА ВПРОВАДЖЕННЯ РЕФОРМ У КРАЇНІ



Сьогодні, 23 липня відбулася зустріч Міністра Кабінету Міністрів України Ганни Онищенко з делегацією Програми ЄС-ОЕСР СІГМА та Представництва ЄС в Україні на чолі із заступником керівника Програми СІГМА Кайтом Каземецем та керівником з питань співпраці Представництва ЄС Берендом деГрутом.

Під час зустрічі Сторони обговорили проект Стратегії реформування системи державного управління, який був розроблений спільно Секретаріатом Кабінету Міністрів та Міністерством юстиції. Загалом експерти Програми СІГМА схвально оцінили проект Стратегії і представили свої коментарі та пропозиції до нього.

Передбачається, що реформа відбуватиметься за такими напрямками:

створення престижного, політично нейтрального інституту державної служби;

запровадження дієвих механізмів участі громадськості у формуванні та реалізації державної політики;

забезпечення ефективності та прозорості механізмів підготовки і прийняття урядових рішень.

Після опрацювання коментарів експертів Програми СІГМА проект Стратегії буде винесено на громадське обговорення.

Як відомо, реформа державного управління визначена Програмою діяльності Кабінету Міністрів України та Стратегією сталого розвитку «Україна – 2020», а також є одним з 10 пріоритетів короткострокових дій з проведення реформ Порядку денного асоціації між Україною та ЄС, схваленого Радою Асоціації Україна – ЄС 16 березня ц.р

За матеріалами Урядового порталу

РЕФОРМА ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ НА ПІДГОТОВЧОМУ ЕТАПІ ДО ЗМІНИ КОНСТИТУЦІЇ УКРАЇНИ ВИКОНАНА ПОВНІСТЮ



Частину реформи децентралізації, яку ми могли реалізувати без внесення змін до Основного закону, впроваджено на 100%. Про це сказав Віце-прем'єр-міністр - Міністр регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Геннадій Зубко під час Колегії з питань стану виконання міністерством Програми діяльності Кабінету Міністрів України, Коаліційної угоди, Стратегії сталого розвитку «Україна-2020».

«Верховна рада України направила в Конституційний Суд України законопроект про внесення змін до Конституції України щодо децентралізації. Ми переконані, що нові повноважень місцевих органів влади та формування спроможних територіальних громад будуть остаточно закріплені», - зазначив Геннадій Зубко.

Віце-прем'єр-міністр України нагадав про передачу додаткових фінансових та податкових можливостей, які дозволили зміцнити місцеві бюджети. «Доходи місцевих бюджетів збільшились на 38% і за перше півріччя 2015 року склали 44,6 млрд. грн.», - зазначив він.

За його словами, з прийняттям Закону «Про добровільне об'єднання територіальних громад» відкрився шлях до створення спроможних, ефективних та самодостатніх громад: «21 область схвалила перспективні плани розвитку територій, розроблено 23 стратегії регіонального розвитку».

«Все це неформальні кроки на виконання директив спущених згори. Затвердження планів і стратегій розвитку територій відкриває можливість використати кошти Державного фонду регіонального розвитку на реалізацію інвестиційних проектів», - наголосив Геннадій Зубко.

За його словами, всі області, які мають відповідне бачення розвитку своєї території, представили свої інвестиційні програми та проекти. На даний час на відкритій он-лайн платформі Державного фонду регіонального розвитку зареєстровано 645 таких проектів, які планують завершити до кінця 2015 року.

Прес-служба Віце-прем`єр-міністра України

23.07.2015

За матеріалами Веб-сайта Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

МІНРЕГІОН ВИПЕРЕДЖАЄ ГРАФІК ПО ВИКОНАННЮ РЕФОРМ – ГЕННАДІЙ ЗУБКО



Мінрегіон випереджає графік виконання Коаліційної угоди та завдань, які стоять перед Урядом. Вже виконано 44% заходів, передбачених Коаліційною угодою та Планом дій Уряду на 2015 рік. В той час, як за графіком заплановано виконання 34%.

Про це сказав Віце-прем'єр-міністр - Міністр регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Геннадій Зубко під час Колегії з питань стану виконання міністерством Програми діяльності Кабінету Міністрів України, Коаліційної угоди, Стратегії сталого розвитку «Україна-2020».

Віце-прем'єр-міністр України зазначив, що в зоні відповідальності Міністерства 93 заходи – від розробки та прийняття законопроектів, нормативно–правових актів, до реалізації інвестиційних, інфраструктурних проектів та залучення інвестицій. Ці заходи передбачають роботу за напрямками – нова оборонна політика, нова політика державного управління, нова антикорупційна політика, нова економічна політика, нова продовольча політика, нова політика енергетичної незалежності, нова соціальна політика, політика міжнародної допомоги. Крім того, Мінрегіон додатково реалізує 198 заходів, які не передбачені Коаліційною угодою, однак є необхідними для реалізації положень угоди.

За словами Геннадія Зубка, за напрямком регіональний розвиток очікується у 2015 році завершення 95% інвестиційних проектів, що фінансуватимуться з Державного фонду регіонального розвитку.

«У напрямку впровадження децентралізації та реформи місцевого самоврядування активно реалізуються етапи необхідні для утворення спроможних об’єднаних територіальних громад. Наразі вже 21 область схвалила перспективні плани розвитку територій», - наголосив він.

«Децентралізація стосується не лише передачі владних повноважень та фінансових можливостей із центру на місця. Міністерством розроблено ряд законодавчих та нормативно-правових актів, які дозволили передати деякі контрольні функції та провести дерегуляцію будівельного ринку, демонополізувати ринок житлово-комунальних послуг», - зазначив урядовець.

Віце-прем'єр-міністр України підкреслив, що органам місцевого самоврядування делеговано повноваження з вирішення земельних питань.

Прес-служба Віце-прем`єр-міністра України
23.07.2015

За матеріалами Веб-сайта Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

БЛИЗЬКО 1000 ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД ПРИЙНЯЛИ РІШЕННЯ ПРО ОБ'ЄДНАННЯ



В регіонах триває процес формування спроможних громад, заключний етап якого – прийняття рішень про утворення об'єднаних територіальних громад та призначення в них перших місцевих виборів. Станом на 23 липня близько 200 майбутніх перспективних громад прийняли рішення про об'єднання. До складу цих громад увійдуть загалом більше тисячі суміжних територіальних громад.

Про це повідомив заступник Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України В'ячеслав Негода під час Колегії з питань стану виконання міністерством Програми діяльності Кабінету Міністрів України, Коаліційної угоди, Стратегії сталого розвитку «Україна-2020».

За його інформацію 80 майбутніх об'єднаних громад вже звернулися до обласних адміністрацій для отримання відповідного висновку, 32 з них позитивний висновок вже отримали. 25 громад звернулися до обласних рад з поданням про утворення об'єднаних громад.

«Загрозою процесу об'єднання, враховуючи передвиборчі настрої депутатів, а також літній сезон, є те, що зараз дуже складно скликати і провести сесії обласних рад», - зазначив В'ячеслав Негода.

При цьому він наголосив, що дуже важливо, щоб якомога більше громад об'єдналися до чергових місцевих виборів, які пройдуть 25 жовтня цього року. «Саме ці громади стануть пілотами, які будуть прикладом для інших», - сказав заступник Міністра.

Він також нагадав, що стратегія реформи місцевого самоврядування в частині формування спроможних громад полягає в наступному – «маємо пройти етап добровільного об'єднання, який триває зараз, надати державну підтримку об'єднаним громадам і показати іншим їхній успіх. Далі – маємо завершити процес об'єднання громад на основі змін до Конституції і закону про адміністративно-територіальний устрій», - сказав В'ячеслав Негода.

23.07.2015

За матеріалами Веб-сайта Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

МІНРЕГІОН МАЄ НАЙБІЛЬШУ ЗОНУ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ В УРЯДІ – ГЕННАДІЙ ЗУБКО



У Мінрегіону найбільша зона відповідальності. Ми ведемо ключові реформи в Україні – децентралізацію та регіональний розвиток, впровадження енергоефективних заходів. Про це сказав Віце-прем'єр-міністр - Міністр регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Геннадій Зубко під час Колегії з питань стану виконання міністерством Програми діяльності Кабінету Міністрів України, Коаліційної угоди, Стратегії сталого розвитку «Україна-2020».

«Міністерство має 9 ключових напрямків роботи по проведенню реформ, реалізація яких передбачає виконання 278 заходів», - наголосив він. Серед напрямків Міністерства - регіональний розвиток, децентралізація та реформа місцевого самоврядування, спрощення умов ведення будівництва, реформування житлово-комунальних послуг, зміни в земельних відносинах, впровадження електронного врядування, заходи з відновлення Донбасу та міжнародне співробітництво.

Віце-прем'єр-міністр України зауважив, що в рамках реструктуризації роботи Міністерства було збільшено кількість його функцій на 30% та зменшено штатну чисельність персоналу як Міністерства, так і центральних органів виконавчої влади в місті Києві та регіональних відділеннях на 2199 осіб.

«Ми впроваджуємо нову модель управління. В Мінрегіоні створено новий підрозділ «Департамент регіонального розвитку». За результатами відкритого кадрового конкурсу було залучено 19 фахівців», - розповів про зміни у роботі свого відомства Віце-прем'єр-міністр України.

Крім того, був оновлений керівний склад Мінрегіону - 4 заступника міністра та 30% директорів департаментів.

Стан реалізації стратегіних реформ та програм

Прес-служба Віце-прем`єр-міністра України

23.07.2015

За матеріалами Веб-сайта Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЯ ТА ДЕРЕГУЛЯЦІЯ СПРОЩУЄ ПРОЦЕС БУДІВНИЦТВА НА ВСІХ ЙОГО ЕТАПАХ – РОМАН АБРАМОВСЬКИЙ

Спрощення дозвільних та погоджувальних процедур у будівництві, децентралізація повноважень у цій сфері, створення сприятливих умов для ведення бізнесу – пріоритетні завдання Мінрегіону.

Про це повідомив заступник Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Роман Абрамовскький під час Колегії з питань стану виконання міністерством Програми діяльності Кабінету Міністрів України, Коаліційної угоди, Стратегії сталого розвитку «Україна-2020».

За його словами, у цьому році прийнято розроблений Мінрегіоном Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо децентралізації повноважень у сфері архітектурно-будівельного контролю та удосконалення містобудівного законодавства», який спрямований саме на вирішення вказаних питань.

«Також для децентралізації повноважень в ДАБІ треба прийняти ще 11 нормативно-правових актів, які вже розроблені та погоджені з центральними органами виконавчої влади і будуть представлені Уряду», - повідомив заступник Міністра.

Він наголосив, що надлишкова зарегульованість відносин між державою і бізнесом, надмірний адміністративний тиск на учасників будівельного ринку вимагають рішучих, але зважених кроків від Міністерства, спрямованих на їх усунення. З цією метою Міністерством вже зроблено практичні дії щодо розвитку саморегулювання у сфері будівництва.

Одночасно, останніми роками відбулося формування системи професійної атестації виконавців робіт у архітертурній діяльності, а також професійних об’єднань, утворених сертифікованими виконавцями.

«Зроблено великий крок щодо дерегуляції у будівельній сфері – відбулося делегування повноважень щодо проведення професійної атестації інженерів-проектувальників, експертів та інженерів технічного нагляду саморегулівним організаціям у сфері архітектурної діяльності. Є вже 3 такі організації: ВГО «Гільдія проектувальників у будівництві», «Асоціація експертів будівельної галузі» та «Гільдія інженерів технічного нагляду за будівництвом об’єктів архітектури». – розповів Роман Абрамовський.

Він також додав, що триває робота із спрощення умов ведення бізнесу і Мінрегіоном розроблена низка законодавчіх актів, які сприяють цьому процесу. Це, в першу чергу, законопроект «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівного законодавства».

«Основними цілями цього законопроекту є зменшення кількості погоджувальних процедур, удосконалення процедури отримання вихідних даних, впорядкування питань забудови земельної ділянки за будівельним паспортом, надання доступу громадськості до матеріалів містобудівної документації шляхом зняття грифу ДСК та встановлення на законодавчому рівні процедури надання поштової адреси», - зазначив Роман Абрамовський.

Заступник Міністра також нагадав, що Мінрегіоном розроблена покрокова інструкція, яка у простій формі розяснює процедуру реєстрації «самобудів». «Цією процедурою вже скористалися багато громадян», зауважив заступник Міністра та додав, що ще одним кроком на зустріч громадянам стало отримання можливості переведення дачних або садових будинків у житлові.

«Першочергове завдання, яке ми для себе бачили дозволяючи переведення – це створення умов для можливості отримання житлової субсидії громадян, які проживають в дачних або садових будинках», - повідомив Роман Абрамовскький та підкреслив, що вказане завдання вже виконано.

24.07.2015

За матеріалами Веб-сайта Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

ПРЕЗИДЕНТ ПІДПИСАВ ЗАКОН ПРО ЕЛЕКТРОННЕ ЗВЕРНЕННЯ ТА ЕЛЕКТРОННУ ПЕТИЦІЮ



Президент підписав Закон про електронне звернення та електронну петицію

Президент підписав Закон «Про внесення змін до Закону України «Про звернення громадян» щодо електронного звернення та електронної петиції».

Зазначений Закон прийнято Верховною Радою України 2 липня 2015 року з ініціативи Президента України.

Законом запроваджується подання громадянами індивідуальних та колективних звернень в електронній формі з використанням мережі Інтернет, засобів електронного зв'язку. Передбачено, що у такому зверненні, крім прізвища, імені, по батькові, місця проживання громадянина, викладення суті порушеного питання, також має бути зазначено електронну поштову адресу, на яку заявнику може бути надіслано відповідь, або відомості про інші засоби зв'язку з ним. Застосування електронного цифрового підпису при надсиланні електронного звернення не вимагається.

Законом також запроваджується можливість звернення громадян до Президента, Верховної Ради, Кабінету Міністрів України та органів місцевого самоврядування шляхом подання електронної петиції через офіційні веб-сайти відповідно Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України, органу місцевого самоврядування або громадського об'єднання, яке здійснює збір підписів на підтримку електронної петиції.

Законом передбачено вимоги до змісту петиції – в ній має бути викладено суть звернення, при цьому електронна петиція не може містити заклики до повалення конституційного ладу, порушення територіальної цілісності України, пропаганду війни, насильства, жорстокості, розпалювання міжетнічної, расової, релігійної ворожнечі, заклики до вчинення терористичних актів, посягання на права і свободи людини. Відповідальність за зміст електронної петиції несе її автор (ініціатор).

Згідно з Законом, електронна петиція має набрати відповідну кількість голосів на її підтримку. Електронна петиція, адресована Президенту, Парламенту або Урядові, має набрати на її підтримку не менш як 25 тис. підписів громадян протягом не більше 3 місяців з дня оприлюднення петиції. Вимоги до кількості підписів громадян на підтримку електронної петиції до органу місцевого самоврядування та строку збору підписів визначаються статутом територіальної громади.

У разі, якщо електронна петиція в установлений строк не набрала необхідної кількості голосів на її підтримку, вона розглядається як звернення громадян відповідно до Закону України «Про звернення громадян».

Закон набирає чинності через 3 місяці з дня його опублікування, крім положень, які містять доручення Кабінету Міністрів України, пропозицію Президенту України та рекомендацію органам місцевого самоврядування прийняти нормативно-правові акти (рішення), необхідні для реалізації Закону, – вони набирають чинності з дня, наступного за днем опублікування Закону. Положення, які унормовують питання подання та розгляду електронних петицій, – набирають чинності через місяць із дня опублікування Закону.

24.07.2015

За матеріалами Офіційного інтернет-представництва Президента України

ГОСПІТАЛЬНІ ОКРУГИ – ЯК МОЖЛИВА ОСНОВА ДРУГОГО РІВНЯ АДМІНІСТРАТИВНО-ТЕРИТОРІАЛЬНОГО УСТРОЮ

Про це у ході круглого столу на тему «Реформа охорони здоров'я в контексті децентралізації» сказав директор Департаменту з питань місцевого самоврядування та територіальної організації влади Сергій Шаршов.

Він зазначив, що реформа місцевого самоврядування має відбуватися синхронно із іншими галузевими реформами, зокрема і з реформою охорони здоров'я.

«Змінами до Бюджетного кодексу запроваджено медичну та освітню субвенції. Запровадження зазначених субвенцій зобов'язують профільні міністерства розробити відповідні державні стандарти, які дадуть можливість чітко визначити якість послуг. Тобто обсяги субвенції мають відповідати чітким стандартам, що дадуть можливість проводити прозорі та відкриті розрахунки коштів», - розповів Сергій Шаршов.

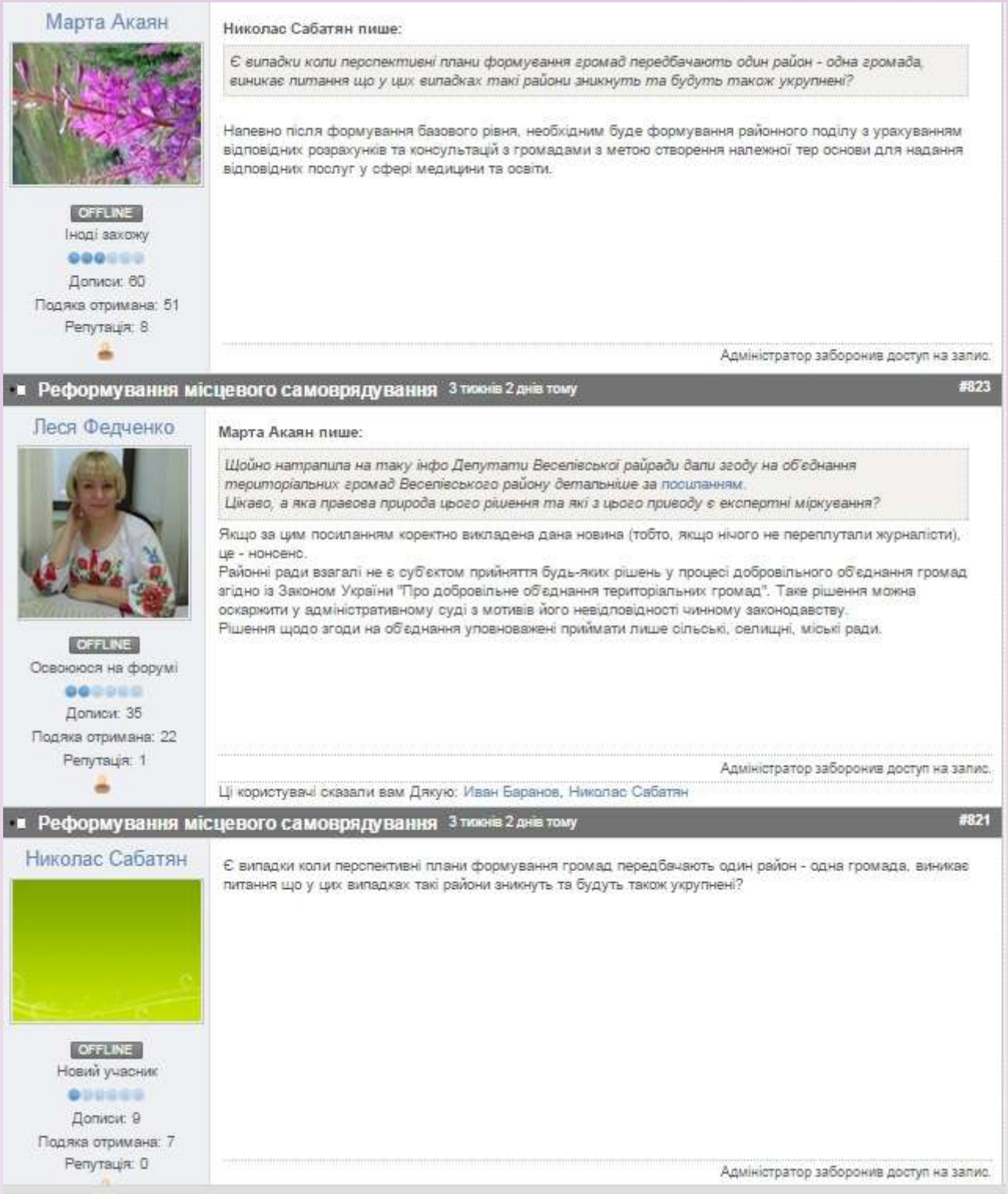
«Ми розробили методику формування спроможних територіальних громад базового рівня, на часі створення методики формування другого рівня. При цьому важливо пам'ятати, що за кожним рівнем повинні закріплятися певні функції та повноваження органів влади», - зазначив він та нагадав, що відповідно до змін, які пропонуються до Конституції України, передбачається створення 3-х рівнів адміністративно-територіального устрою: перший – базовий, другий – районний і третій - регіональний.

«Первинна медична допомога має відповідати першому, базовому рівню адміністративно-територіальному устрою. Вторинна (спеціалізована) медична допомога може стати основою для другого, субрегіонального рівня адміністративно-територіальному устрою. У зв'язку з зазначеним та з метою забезпечення належної якості та доступності безоплатної вторинної (спеціалізованої) медичної допомоги та ефективного використання ресурсів системи охорони здоров'я виникає необхідність створення госпітальних округів», - додав Сергій Шаршов.

29.07.2015

За матеріалами Веб-сайта Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

Реформування місцевого самоврядування



Перейти на форум

Земельне законодавство та ОМС

Яна Брусенцова



OFFLINE
Давно я тут
Дописи: 109
Подяка отримана: 75
Репутація: 3

Від початку реофрми децентралізації влади та передачі низки повноважень на місця дуже гостро постали земельні питання (особливо в частині розпорядження землями державної власності). Представники органів місцевого самоврядування чекають на отримання ними вказаних повноважень, що на їх думку надасть можливість більш ефективно захищати та відстоювати інтереси територіальних громад.

Тому прошу всіх небайдужих долучитися до вивчення та аналізу чергового законопроекту, який з'явився на офіційному сайті Мінрегіона 24.07.15 р.

Йдеться про проект Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо делегування повноважень органам місцевого самоврядування з розпорядження землями державної власності і посилення державного контролю за використанням та охороною земель".

З повним текстом проекту можна ознайомитись за посиланням:
www.minregion.gov.ua/regulatory/proekty-...ganam-miscev-990026/

Пам'ятайте, що пропозиції до вказаного документа приймаються лише протягом місяця з дня опублікування.

Адміністратор заборонив доступ на запис.

Ці користувачі сказали вам Дякую: Сергій

Земельне законодавство та ОМС 1 тиждень 3 днів тому #854

Яна Брусенцова



OFFLINE
Давно я тут
Дописи: 109
Подяка отримана: 75
Репутація: 3

І знову прошу всіх долучатися до вивчення та аналізу чергового законопроекту.

На офіційному сайті Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру 22.07.15 р. було розміщено проект Закону України ""Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розвитку орендних відносин на землю". Зазначеним проектом пропонується удосконалити орендні відносини шляхом:

удосконалення відчуження орендарем права оренди земельної ділянки та їх застави;

виключення із законодавства норм, що надають можливість набувати право оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної та комунальної власності на неконкурентних засадах

врегулювання можливості розірвання орендодавцем в односторонньому порядку договорів оренди при невиконанні орендарем умов договору оренди землі щодо строків виплати орендної плати та її розмірів, з урахуванням індексації та встановлення особливостей припинення договору оренди у таких випадках;

запровадження зміни орендної плати в односторонньому порядку у зв'язку із затвердженням або зміною нормативної грошової оцінки земельної ділянки без необхідності внесення змін до договору оренди;

приведення у відповідність норм Земельного кодексу України та Закону України «Про фермерське господарство» в частині набуття у власність та користування земельних ділянок для ведення фермерського господарства.

З текстом законопроекту можна ознайомитись за посиланням: land.gov.ua/zakonotvorcha-diialnist/656.html?view=normativeact

Адміністратор заборонив доступ на запис.

Перейти на форум

Шановні користувачі Ресурсного центру, представники органів місцевого самоврядування!

На сьогодні Реформування місцевого самоврядування та територіальної організації влади проходить особливий етап, а саме формування спроможних громад, від ефективного впровадження якого буде залежати подальший успіх децентралізації влади, оскільки за результатами якого мають з'явитися належні суб'єкти, яким буде можливо передати повноваження.



У зв'язку із цим започатковано рубрику «ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЯ ВЛАДИ», у якій представлені матеріали щодо порушених питань, а також Моніторинг ЗМІ щодо реформи місцевого самоврядування та територіальної організації влади, який готується щоденно Мінрегіоном та розповсюджується на адреси обласних та районних рад за сприяння Ресурсного центру зі сталого місцевого розвитку.

Запрошуємо слідкувати за оновленнями цієї рубрику.